

## Persoonlijk en vertrouwelijk

Dhr. J. Voorbeeld

Datum: 19 januari 2007  
Offertenummer: 20070119004  
Betreft: Akte van levering en Hypotheekakte  
Adres: Teststraat 12, Testdorp  
Passeerdatum: 01 september 2007

Geachte heer Voorbeeld,

Wij willen u van harte feliciteren met de aankoop van uw woning.

Met de aankoop van een woning gaan veel tijd en kosten gemoeid. De keuze voor een goed notariskantoor met een aantrekkelijk tarief is daarbij een belangrijke stap.

Notaris Aanbod realiseert door volume en efficiency grote kortingen bij kwalitatief hoogstaande notariskantoren. U bespaart zodoende op uw notariskosten, terwijl de service en afhandeling in goede handen is en u niet achteraf voor verrassingen komt te staan.

Uw offerteverzoek is door ons bij diverse notariskantoren uitgezet. Wij hebben notaris Test Notarissen uit Notarisdorp bereid gevonden om u van dienst te zijn voor onderstaand tarief:

Honorarium akte van levering, koopsom EUR 225.000	€ 450,00	
Honorarium hypotheekakte, inschrijving EUR 250.000	€ 450,00	
Recherchekosten akte van levering	€ 20,00	
Recherchekosten hypotheekakte	€ 20,00	
Subtotaal	€ 940,00	
19% BTW	€ 178,60	
Inschrijving akte van levering	€ 70,00	
Inschrijving hypotheekakte	€ 70,00	
Totaal		€ 1.258,60
Honorarium Notaris Aanbod incl. 19% BTW		€ 135,00
Totale kosten		€ 1.393,60

Indien u akkoord gaat met deze offerte verzoeken wij u deze brief voor akkoord te tekenen en aan ons te retourneren tezamen met een kopie van het koopcontract. Ons faxnummer is 084 - 834 16 37. U wordt vriendelijk verzocht in het koopcontract notariskantoor Test Notarissen aan de Notarisstraat 3, 1111AB te Notarisdorp op te laten nemen.

Met vriendelijke groet,

Notaris Aanbod

Voor akkoord

Dhr. J. Voorbeeld

**Bijlage bij de offerte voor:** Dhr. J. Voorbeeld  
**Datum offerte:** 19 januari 2007

## **1**

De notaris is verplicht binnen 12 werkuren na ontvangst van de stukken van Notaris Aanbod contact met u te leggen om een afspraak te maken voor het passeren van de notariële akte(n).

## **2**

De notaris zal zorg dragen voor controle van de aangeleverde gegevens, het voorbereiden van de akte, alsmede het passeren van de akte, met inachtneming van de zorgplicht en de beroeps- en gedragsregels.

## **3**

Bij de kostenopgave wordt uitgegaan van tijdig ontvangst van de benodigde stukken (d.w.z. 5 werkdagen voor het passeren van de akte(n)) en geldt voor de gebruikelijke werkzaamheden. Mochten de (verwachte) werkzaamheden meer bedragen dan gebruikelijk dan neemt de notaris op voorhand contact met u op. Vaststelling van de passeerdatum geschiedt in overleg tussen u en de notaris. Voor het aflossen van hypotheeken, doorlopende kredieten en andere financiële verplichtingen worden afhankelijk van de werkzaamheden meerkosten in rekening gebracht. De definitieve overeenstemming vindt plaats tussen cliënt en notaris.

## **4**

Deze offerte kunt u accepteren tot één maand na offertedatum.

**Paraaf:**